

PROJETO: AMPLIAÇÃO CRECHE CRIANÇA FELIZ
LOCALIZAÇÃO: RUA TIBÉRIO BERTOLDI
<b>Cálculo do BDI efetuado de acordo com o Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário.</b>
1 - A planilha abaixo apresenta o Cálculo do BDI com desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013.
2 - A fórmula abaixo foi utilizada para o cálculo do BDI das faixas estabelecidas no refertido Acórdão, devendo ser adotada como padrão. A utilização de outras fórmulas deverá ser justificada pelo Tomador.
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$
3 - Nas planilhas abaixo, para obter o valor dos Impostos (I) é necessário preencher os campos dos tributos PIS, COFINS, ISS e

<b>CÁLCULO DO BDI</b> (Para verificação de limites )
Acórdão 2622/2013/TCU/Plenário
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$

--

<b>Obras de Construção de Edifícios</b>
---

OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS		
Item	Parcela do BDI	%
1	Administração Central (AC)	3,00
2	Seguro (S) e Garantia (G)	0,80
3	Risco (R)	0,97
4	Despesas Financeiras (DF)	0,59
5	Lucro (L)	6,60
6	Impostos (I)	6,65
6.1	PIS (usualmente 0,65%)	0,65
6.2	COFINS (usualmente 3%)	3,00
6.3	ISS (usualmente entre 2% e 5%)	3,00

Status
OK

Limites estabelecidos no Acórdão 2622/2013/TCU/Plenário		
1º Quartil (%)	Médio (%)	3º Quartil
3,00	4,00	5,50
0,80	0,80	1,00
0,97	1,27	1,27
0,59	1,23	1,39
6,16	7,40	8,96

<b>BDI</b>	<b>20,35</b>	OK	<b>20,34</b>	<b>22,12</b>	<b>25,00</b>
------------	--------------	----	--------------	--------------	--------------